

BERNSTORFF - JÆGERSBORG GRUNDEJERFORENING

v/ Formand Jesper Holm

Hundesøvej 6 B

2820 Gentofte

Tlf. 3963 4308

Mobil 4015 3492

14. marts 2024

**Referat fra bestyrelsesmøde
13. marts 2024 kl. 19.00
Jesper Holm
Hundesøvej 6B, 2820 Gentofte**

Mødet afholdtes med følgende dagsorden:

1. Siden sidst
 - a. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde 21. februar 2024
 - b. Status for Schæffergården
 - c. Medlemskab af Byen Hus
2. Generalforsamling 21. marts
 - a. Valgliste
 - b. Lokale
 - c. Dirigent
 - d. Gæst Flemming Noes Rasmussen.
 - e. Fortæring og pris
3. Økonomi og administration
 - a. Godkendelse af årsregnskab
 - b. Økonomisk status
 - c. Medlemsstatus
4. Hvervekampagne
 - a. Plan for distribution af brochure
 - b. Ansvar for akkvisitionsarbejdet, herunder opfølgning på flytter-listen fra GSG
5. Fællesrådet
 - a. Fællesrådets 100-års jubilæum, referat.
 - b. Møde med Jesper Marcus (KB) formand for Byplan og ny chef for Byplan Nina Holst.
6. Gentofte kommune
 - a. Forberedelse til vores lokale møde med Vej & Park 22. april, herunder punkter til dagsordenen.
7. Medlemsarrangementer:
 - a. Planlægning af efterårsarrangement.
 - b. Forslag fra et medlem om møde med forfatterne bag en ny bog om husene ved "Arkitektmosen" (Hundesømosen).
8. Eventuelt

Mødedatoer
2024

i.	21. marts	Generalforsamling
ii.	19. juni	John
iii.	21. august	Mads
iv.	2. oktober	Benn
v.	4. december	Jørgen

Ad 1 Siden sidst

Referat fra seneste møde blev godkendt.

Angående Schæffergården, så er som bekendt den oprindelige plan fra EVIA opgivet, men PFA Ejendomme vil fortsat gerne bygge almindelige ældreboliger, og kommunen vil gerne etablere flere ældreboliger. På den baggrund er der en dialog, som dog hidtil ikke har ført til en konkret projektforslag fra PFA. PFA har netop ansøgt om dispensation for at kunne forlænge projektperioden, og det har vi ingen indvendinger imod. Vi ser gerne, at der etableres gode seniorboliger på Schæffergården, så længe områdets karakter respekteres.

Vi er medlemmer af Byens Hus, som vi har støttet fra starten. Der er nye bestemmelser for huset, som vi naturligvis respekterer, og Jeanett er vores kontaktperson til stedet.

Der er blevet etableret et nyt kommunalt opgaveudvalg for udviklingen af Ibstrup Torv og det omliggende område. Vi glæder os over, at vi er repræsenteret i udvalget, idet Jeanett er blevet udpeget til det. Første møde i udvalget er 30. april, og hvis der er medlemmer, som har input til udvalgets arbejde, så er man velkommen til at sende det til formanden, som vil formidle det videre.

Ad 2 Generalforsamling 21. marts

Lokalet i Jægersborg Sognegård er på plads, og bestyrelsen mødes ½ time før. Dirigenten og gæstetaler Flemming Noes Rasmussen er der aftaler med, og Jesper sørger for en præsentation af dagsorden, regnskab og det øvrige.

Ad 3 Økonomi

Årsregnskabet er afsluttet, og vi endte med et lille overskud på 2.048 kr. Dette er tilfredsstillende. Vores økonomi er fortsat sund, og vi har oprettet en indskudskonto med højere rente for en del af vores bankindestående.

Efter rykkerproceduren har vi slettet de medlemmer, som ikke har betalt kontingent, men vi har fortsat omkring 450 medlemmer.

Ad 4 Hvervekampagne

Vi er nu i gang med uddeling af brochurer, og det blev aftalt, at Jørgen opretter en ny medlemsgruppe, som omfatter indmeldelser fra 1. marts 2024. Dermed kan vi følge effekten af kampagnen.

Vi modtager gennem Fællesrådet to gange årligt en opgørelse over handlede ejendomme i vores område, og hidtil har Jeanett søgt i Tinglysning efter navn på de nye ejere, og så har vi sendt et brev med opfordring til at melde sig ind. Dette arbejde overtager Benn, og Mads sender Benn en opdateret tekst til brevet. Vi vedlægger også vores nye brochure.

Ad 5 Fællesrådet

Fællesrådet kunne fejre 100 års jubilæum 6. marts. Der var arrangeret en mindre reception i Byens Hus, hvor foreningerne var repræsenteret, og hvor Flemming Lund fra SKGF opridsede rådets historie og vores aktuelle indsatspunkter. Fra kommunalbestyrelsen deltog Jesper Marcus og Karen Riis Kjølby, og hun overbragte en smuk hilsen fra kommunalbestyrelsen, hvor hun understregede værdien af den dialog, som er mellem fællesrådet og politikere og forvaltning i kommunen.

Vores kommende møde i regi af Fællesrådet er med Jesper Marcus og den nye chef for Byplan Ninna Holst. Mødet finder sted primo april.

Ad 6 Gentofte Kommune

Vores eget møde med Vej & Park er fastsat til 22. april, og hertil skal vi tre uger i forvejen fremsende vores punkter til dagsorden. Hvis der er input fra medlemmer, så tager vi det med.

Ad 7 Medlemsarrangementer

Vi planlægger et arrangement i efteråret omkring temaet Mølleåens tidlige industrialisering og Strandmøllen. Planen omfatter en bustur, foredrag og frokost og tilrettelagt til en søndag. John tager sig af bussen, Jeanett af foredrag og Jesper af frokost.

Vi har fået et forslag fra et medlem om møde med forfatterne bag en ny bog om husene ved "Arkitektmosen" (Hundesømosen). Forfatteren har tidligere skrevet et meget imponerende værk om Eva & Nils Koppel, som er udkommet på Strandbergs Forlag. Bestyrelsen syntes godt om forslag, som vi kan afvikle som et "Light" arrangement i oktober, hvor bogen forventes at udkomme. Jesper kontakter forfatteren og ser, hvad vi kan aftale.

Ad 8 Eventuelt.

Mødedatoer

2024

- | | | |
|------|-------------|-------------------|
| i. | 21. marts | Generalforsamling |
| ii. | 19. juni | John |
| iii. | 21. august | Mads |
| iv. | 2. oktober | Benn |
| v. | 4. december | Jørgen |