

BERNSTORFF - JÆGERSBORG GRUNDEJERFORENING

v/ Formand Jesper Holm

Hundesøvej 6 B

2820 Gentofte

Tlf. 3963 4308

Mobil 4015 3492

12-03-2026

Referat fra bestyrelsesmøde

11.marts 2026 kl. 19.00

Jesper Holm

Hundesøvej 6B

2820 Gentofte

Mødet afholdtes med følgende dagsorden:

1. Siden sidst
 - a. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde 18. januar 2025
2. Økonomi og administration
3. Hverveaktiviteter og resultater
4. Generalforsamling 2026
 - a. Indgang og adgangskontrol
 - b. Præsentation af regnskab – kassereren er forhindret
 - c. Valg af suppleant Henrik Keller
 - d. Eventuelt, Ibstrup Torv
 - e. Middag
5. Fællesrådet
 - a. Trafikgruppen
 - b. Fjernvarme
6. Gentofte kommune
 - a. Ibstrupvej/Springdamsvej, orientering om møde med kommunen 25. februar
 - b. Referat fra mødet med Vej & Park 4. marts.
 - c. Schæffergården
7. Medlemsarrangementer:
 - a. Sensommerarrangement hos Ordrupgaard 13. september
8. Eventuelt
 - a. Stiprojektet til Jægersborg Station

Mødedatoer

2026

- | | | |
|------|---------------|-------------------|
| i. | 25. marts | generalforsamling |
| ii. | 27.maj | John |
| iii. | 19.august | Jacob |
| iv. | 13. september | Ordrupgård |
| v. | 30. september | Benn |
| vi. | 2. december | Jørgen |

Ad 1 Siden sidst

Referat godkendt

Ad 2 Økonomi

Efter anden rykker, er der 27 restanter. Vi venter lidt, inden de bliver udmeldt. Der rykkes til dem, som bestyrelsen kender.

Ad 3 Hvervning

Der afleveres brev til nye tilflyttere. Hvervning gennem naboer er det mest effektive, og der kommer jævnligt nye medlemmer ad denne vej.

Ad 4 Generalforsamling

Jeanett og Jacob står for adgangskontrollen. Vi forventer en hel del deltagere efter kommunens melding om stop for fjernvarmeudbygning.

Kassereren er bortrejst, så formanden vil præsentere regnskabet.

Vi har en kandidat til posten som suppleant til bestyrelsen.

Jacob vil præsentere planerne for Ibstrup Torv.

Jesper Marcus kommer kl. 19.00, og vi regner med, at han er på i op til en time.

Middagen serveres kl. 20.00. Vi vælger Menu 1 fra leverandøren.

Ad 5 Fællesrådet

Trafikgruppen er nu i gang, og Jacob vil give en orientering om arbejdet under generalforsamlingen under Eventuelt.

Den helt store nyhed er, at Gentofte Kommune har ønsket at stoppe udbygningen af **fjernvarmenettet**. Det vil bl.a. berøre Jægersborg. Også Klampenborg, Skovshoved og del af Ordrup vil blive berørt. Dette har meget alvorlige konsekvenser for mange af vores medlemmer, og formanden har taget kontakt til Skovshoved-Klampenborg GF for at vi sammen kan koordinere vores indsats overfor kommunen. Vores synspunkter er følgende:

- Mange af vores medlemmer har nu ventet i årevis på muligheden for fjernvarme. I flere omgange er planerne for udrulning blevet udskudt, men hver gang har beskeden været, at det nok skulle komme.
- Man pålægger nu grundejerne selv at skulle finansiere en alternativ varmeløsning, men langt de fleste fjernvarmekunder har fået installeret rør og udstyr uden at have betalt for det – det var et tilbud fra GGF. Det er en urimelig forskelsbehandling.
- Vi stiller spørgsmål ved de forudsætninger, som er anvendt i den konsulentrapport, som ligger til grund for beslutningen.
- I beregningen af de samfundsøkonomiske konsekvenser er der ikke taget højde for grundejernes investeringer i varmepumper.
- Høringsprocessen er planlagt til kun at omfatte forsyningsselskaber. Der er ikke planlagt en borgerhøring, men det er ikke rimeligt at en så væsentlig beslutning ikke bliver underlagt en demokratisk proces.
- Som et minimum må kommunen give tilskud til professionel rådgivning for at finde en alternativ opvarmningsform.
- Mange vil formodentlig fortsætte med opvarmning med gas eller olie, og dermed bliver den grønne omstilling ikke realiseret.
- Opstilling af varmepumper er en grim løsning med en stor kasse udenpå huset. Mange huse er bevaringsværdige, og vil derfor som udgangspunkt slet ikke måtte bruge denne løsning.
- Varmepumper larmer, og i de tæt bebyggede områder, vil det skabe støjgener. Det gælder i særdeleshed ved rækkehuse.

Vi er meget kritiske overfor denne plan, og vi vil koordinere vores indsats gennem Fællesrådet.

Ad 6 Gentofte Kommune

Her er den store opgave i øjeblikket situationen **om afspærring af Ibstrupvej**. Vi havde 25. februar og igen 4. marts møde med Vej & Park. Vores oplæg til møderne var følgende:

- *Baggrunden for planen om at afspærre Ibstrupvej*
- *Forudsætningerne for vurdering af resultatet af et sådant forsøg samt kriterierne for at beslutte, om afspærringen skal gøres permanent.*
- *En redegørelse for hvordan trafikafviklingen forventes gennemført, hvis der bliver afspærret – herunder markering af afspærringen i svingbanen fra Jægersborgvej til Ibstrupvej.*
- *Planerne for trafikmåling før og under forsøget.*
- *Forventningen til hvilket trafik flow der bliver på områdets øvrige veje, hvis der afspærres. Her er vi særlig bekymrede for en øget trafik på Ermelundsvej mellem Soløsevej og Jægersborg Allé, idet forholdene her i forvejen er problematiske.*

På lidt længere sigt er der planer for etablering af boliger på Schæffergården og inden længe også på NOVO grunden på Saantesvej. Begge dele vil øge trafikken på Jægersborg Allé betydeligt.

Efter det andet møde skrev vi følgende opsummering:

Vi har forstået, at man vil gøre følgende:

- *Ibstrupvej afspærres for både ud og indkørsel ved Jægersborgvej. Afspærringen skal være af en type, som kan nedtages igen. Cykler og ladcykler skal fortsat kunne passere.*
- *Venstre svingbanen på Jægersborgvej mod Ibstrupvej afspærres. Det må være efter indkørslen til Garderhøjfortet, idet denne indkørsel vel fortsat skal være åben.*
- *Schæffergårdsvej afspærres ved Jægersborg Allé. Skal denne afspærring være permanent?*
- *Der etableres to vejbumpe på Springdamsvej, hvor der også skiltes med anbefalet hastighed på 30 km/t (blå skiltning).*

Fra kommunens Vej og Park modtog vi følgende:

Baggrunden for trafikforsøget er udfordringerne med trafikafviklingen på Jægersborgvej. Med forsøget, hvor Ibstrupvej lukkes for ind- og udkørsel mod Jægersborgvej, vil vi undersøge, om det kan bidrage til en bedre trafikafvikling på Jægersborgvej. Krydstællingen, som vi tidligere har foretaget i krydset Jægersborgvej/Ibstrupvej viser, at der især i morgen- og eftermiddagsmyldretiden er mange bilister, der svinger til højre fra Ibstrupvej mod Jægersborgvej. Dette er med til at forsinke trafikken på Jægersborgvej, da bilister må holde tilbage for dem, der kommer fra Ibstrupvej. Derfor har vi en begrundet forventning om, at en lukning af Ibstrupvej vil gøre trafikafviklingen på Jægersborgvej mere smidig.

Din beskrivelse af trafikforsøget stemmer overens med vores planer. Jeg vil dog tilføje, at den endelige udformning af forsøget, samt placeringen af vejbumpe og hastighedszone på Springdamsvej, skal godkendes af Nordsjællands Politi. Det betyder, at der kan ske mindre justeringer, alt efter politiets vurdering. Det er vores intention, at både lukningen af Ibstrupvej mod Jægersborgvej og Schæffergårdsvej mod Jægersborg Allé bliver midlertidige tiltag, mens vejbumpe og hastighedszonen på Springdamsvej bliver permanente.

Tidsplanen for forsøget ligger endnu ikke helt fast, men som vi også nævnte på mødet, vil vi løbende holde jer opdateret om status. Lige nu forventer vi, at ansøgning og myndighedsbehandling hos Nordsjællands Politi kan gennemføres i marts. Indhentning af trafikdata før forsøget starter, er planlagt til april/maj, hvorefter selve forsøget etableres.

Forsøget forventes at løbe over cirka seks måneder. Når forsøget er afsluttet, vil vi på baggrund af resultaterne fra trafikmålingerne tage stilling til, om tiltagene skal gøres permanente. Her vil vi nøje vurdere, om trafikafviklingen på Jægersborgvej er blevet forbedret, og samtidig sikre, at den trafikale situation på de omkringliggende veje, herunder Ermelundsvej, ikke forværres væsentligt.

Formålet med forsøget er angiveligt, at trafikken frem mod broerne over de to motorveje skal afvikles bedre. Hvis virkningen af et forsøg skal kunne måles objektivt, skal der opstilles klare målbare kriterier for forandringen. Det er ikke nok, at man "synes" at det er blevet bedre. Hvilke kriterier vil blive anvendt ved dette forsøg? Vi vil fastholde, at der skal opstilles objektive kriterier inden et forsøg starter.

Trafikken på Ibstrupvej er alt overvejende lokalt fra den nordvestlige del af Jægersborg, og man må forvente, at trafikmængden i området ikke bliver mindre, ved at forsøget gennemføres. Vi ved af gode grunde ikke, hvor trafikken vil søge hen, når den ikke kan benytte Ibstrupvej. Hvis man ser på et kort, så er der kun mulighed for at benytte Ermelundsvej, Springdamsvej eller Avnsøvej. Alternativ skal man køre mod øst og benytte Skovvej. I alle tilfælde vil der ske en øget belastning af disse veje.

Vi er blevet orienteret om, at der vil blive omfattende samtidige målinger af trafikken i området, før forsøget sættes i gang. Her er det vigtigt, at disse målinger bliver over en periode på mere end en uge, så man får et realistisk billede. Tilsvarende må der gennemføres omfattende målinger, når forsøget er i gang. Der er planlagt videoovervågning af Ibstrupvejs udmundning i Jægersborgvej, før forsøget igangsættes. Vi vil foreslå, at der gennemføres en tilsvarende videoovervågning ved Ermelundsvejs udmundning i Jægersborg Allé ved Scæffergården, når forsøget er i gang.

Som vi også gav udtryk for på mødet, er vi grundlæggende kritiske overfor forsøget, men vi ser frem til en løbende dialog om trafikmålinger og vurdering af forsøget.

Vi vil følge denne sag meget nøje, og løbende holde vores medlemmer orienteret.

Der er intet nyt om planerne for ombygning af **Schæffergården**. Der er en borgergruppe, som har igangsat en underskriftsindsamling mod planerne. Vi vil søge information, når vi mødes med politikere og forvaltning, og så forholde os til en eventuel konkret plan, når denne måtte fremkomme.

Ad 7 Medlemsarrangementer

Formanden og kassereren har haft et godt møde med eventafdelingen på Ordrupgård, og vi planlægger nu et arrangement 13. september. Der bliver både rundvisning på særudstillingen og i parken, og som altid vil der være spisning inden vi går hjem. Mere information følger, når vi har fået et endeligt forslag fra Ordrupgård.

Ad 8 Eventuelt

Jacob har information fra den gruppe, som følger op på byfornyelsen omkring Ibstrup Torv. Han vil fremlægge det på generalforsamlingen, hvor det så kan komme med i referatet derfra.

Mødedatoer:

- | | | |
|------|---------------|-------------------|
| i. | 25. marts | generalforsamling |
| ii. | 27.maj | John |
| iii. | 19.august | Jacob |
| iv. | 13. september | Ordrupgård |
| v. | 30. september | Benn |
| vi. | 2. december | Jørgen |